

Принято правлением ТСЖ "Невское"  
Протокол № 42 от 05.03.2015 г.

Утверждено общим собранием ТСЖ "Невское"  
Протокол №1/2015 от 06.04.2015 г.

**Размер обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и оплатой коммунальных услуг в ТСЖ "Невское" с 01.04.2015 г.**

№ п.п.	Наименование статьи	Обозначение в квитанции	Ед.изм.	Размер платежа	
				с 01.04.2015 г	с 01.07.2015 г.
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
1	Содержание общедомового имущества	Сод.общ..имущ.	руб./м2	7,55	7,55
2	Вывоз бытовых отходов	Вывоз ТБО	руб./м2	2,60	2,6
3	Общедомовые расходы	Общед.расх.	руб./м2	1,45	1,45
4	Текущий ремонт	Текущ.рем.	руб./м2	4,65	4,65
5	Техническое обслуживание лифтов	ТО лифтов	руб./м2	1,97	1,97
6	Административно управленческие расходы ТСЖ "Невское"	АУР ТСЖ	руб./м2	6,31	6,31
7	Резервный фонд	Резерв.фонд	руб./м2	0,30	0,3
8	Капитальный ремонт	Кап.рем.	руб./м2	2,24	2,24
	<b>ИТОГО сумма начислений на 1 м.кв</b>			<b>27,07</b>	<b>27,07</b>
<b>Прочие услуги</b>					
9	Обслуживание домофона	Домоф.	руб./кварт.	20,00	20,00
10	Обслуживание антенны	Антенна	руб./кварт.	80,00	80,00
11	Радио	Радио	руб./кварт.	59,30	59,30
12	Услуги вычислительного центра	Усл.ВЦ	руб./кварт.	16,00	16,00
13	Услуги за прием платежей ОАО "Сбербанк России"	Усл.пр.пл.	руб.	2%	2%
<b>*Коммунальные услуги</b>					
14	Холодное водоснабжение	Х/вода	руб./м3	21,03	23,13
15	Горячее водоснабжение	Г/вода	руб./м3	84,48	92,51
16	Водоотведение	В/отвед.	руб./м3	21,03	23,13
17	Отопление	Отопление	руб./гкл	1408,01	1541,78
18	Освещение мест общего пользования (тариф -день/ночь)	Освещ.МОП	руб./кВт	2,49/1,50	2,74/1,61

\* Размеры тарифа на коммунальные услуги установлены Комитетом по тарифам г. Санкт-Петербурга  
- №614-р от 26.12.2014 г. - по эл/энергии  
- №596-р от 19.12.2014 г. - по отоплению и горячему водоснабжению  
- №594-р от 19.12.2014 г. - по холодному водоснабжению и водоотведению

Председатель правления



Березикова В.Г.