

Утверждено общим собранием ТСЖ "Невское"  
 Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2018 г.

Размер обязательных платежей (тарифов), связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества и оплатой коммунальных услуг в ТСЖ "Невское" с 01.01.2018 г.

№ п.п.	Наименование статьи	Обозначен. в квитанц. по квартпл.	Ед.изм.	Размер платежа		
				с 01.01.18г.	с 01.04.18г.	с 01.07.18г.
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>						
1	Содержание общедомового имущества	Сод.об.Имущ.	руб./м2	7,41	7,41	7,41
2	Вывоз бытовых отходов	Вывоз ТБО	руб./м2	4,40	4,40	4,40
3	Общедомовые расходы	Общед.расх.	руб./м2	1,18	1,18	1,18
4	Текущий ремонт	Текущ.рем.	руб./м2	2,30	2,60	2,60
5	Техническое обслуживание лифтов	ТО лифтов	руб./м2	1,97	1,97	1,97
6	Административно управленческие расходы ТСЖ "Невское"	АУР ТСЖ	руб./м2	9,9	9,9	9,9
7	Капитальный ремонт	Взноск.р.	руб./м2	3,74	3,74	3,74
8	*Холодная вода ОДН (по нормативу)	ХВсодОБИМ	руб./м3	27,99	27,99	30,09
9	*Горячая вода ОДН (по нормативу)	ГВсодОБИМ	руб./м3	100,72	100,72	104,75
10	*Электричество ОДН	Осв.МОП	руб./кВт	3,41/1,97	3,41/1,97	3,61/2,09
<b>Прочие услуги</b>						
11	Обслуживание домофона	Домофон	руб./кв.	20,00	20,00	20,00
12	Обслуживание антенны	Антенна	руб./кв.	80,00	80,00	80,00
13	Радио	Радио	руб./кв.	81,00	89,00	89,00
14	Услуги вычисл-ного центра	Усл.ВЦ	руб./кв.	18,00	18,00	18,00
15	Услуга по приему платежей ОАО "Сбербанк России"	Усл.пр.пл.	руб.	2%	2%	2%
<b>*Коммунальные услуги</b>						
16	Холодное водоснабжение	Х/вода м3	руб./м3	27,99	27,99	30,09
17	Горячее водоснабжение	Г/вода м3	руб./м3	100,72	100,72	104,75
18	Водоотведение	Водоотвед.м3	руб./м3	27,99	27,99	30,09
19	Отопление	Отоплен.Гкал	руб./гкл	1678,72	1678,72	1745,86

\* Размеры тарифов на коммунальные услуги и услуги по вывозу коммунальных отходов установлены постановлениями Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга:

- № 240-р от 20.12.2017 г. (Отопление и горячая вода)
- № 235-р от 20.12.2017 г. (Холодная вода)
- № 250-р от 27.12.2017 г. (Электрическая энергия)
- № 260-р от 20.12.2016 г. (Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов)

Председатель правления



Березикова В.Г.