

Утверждено общим собранием ТСЖ "Невское"
 Протокол № _____ от _____ 2017 г.

Размер обязательных платежей (тарифов), связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества и оплатой коммунальных услуг в ТСЖ "Невское" с 01.04.2017 г.

№ п.п.	Наименование статьи	Обозначен. в квитанц. по квартп.	Ед.изм.	Размер платежа		
				с 01.01.17г.	с 01.04.17г.	с 01.07.17г.
Содержание и ремонт общего имущества						
1	Содержание общедомового имущества	Сод.общ.имущ.	руб./м2	7,41	7,41	7,41
2	Вывоз бытовых отходов	Вывоз ТБО	руб./м2	2,44	4,40	4,40
3	Общедомовые расходы	Общед.расх.	руб./м2	1,18	1,18	1,18
4	Текущий ремонт	Текущ.рем.	руб./м2	2,00	2,30	2,30
5	Техническое обслуживание лифтов	ТО лифтов	руб./м2	1,97	1,97	1,97
6	Административно управленческие расходы ТСЖ "Невское"	АУР ТСЖ	руб./м2	9,90	9,90	9,90
7	*Холодная вода на содержание общ.имущества	ХВ/ОИ	руб./м2	0,16	0,16	0,24
8	*Горячая вода на содержание общ.имущества	ГВ/ОИ	руб./м2	0,38	0,38	0,57
9	*Электричество на содержание общ.имущества	Эл.эн/ОИ	руб./кВт	3,00/1,71	3,00/1,71	3,41/1,97
10	Капитальный ремонт	ВзносКап.р.	руб./м2	3,74	3,74	3,74
Прочие услуги						
11	Обслуживание домофона	Домоф.	руб./кв.	20,00	20,00	20,00
12	Обслуживание антенны	Антенна	руб./кв.	80,00	80,00	80,00
13	Радио	Радио	руб./кв.	63,45/72,33	72,33	72,33
14	Услуги вычисл-ного центра	Усл.ВЦ	руб./кв.	18,00	18,00	18,00
15	Услуга по приему платежей ОАО "Сбербанк России"	Усл.пр.пл.	руб.	2%	2%	2%
*Коммунальные услуги						
16	Холодное водоснабжение	Х/вода	руб./м3	25,44	25,44	27,99
17	Горячее водоснабжение	Г/вода	руб./м3	97,32	97,32	100,72
18	Водоотведение	Водоотвед.	руб./м3	25,44	25,44	27,99
19	Отопление	Отопление	руб./гкл	1621,95	1621,95	1678,72

* Размеры тарифов на коммунальные услуги и услуги по вывозу коммунальных отходов установлены постановлениями Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга:

- № 249-р от 19.12.2016 г. (Отопление и горячая вода)
- № 379-р от 19.12.2016 г. (Холодная вода)
- № 288-р от 29.12.2016 г. (Электрическая энергия)
- № 260-р от 20.12.2016 г. (Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов)

Председатель правления



Березикова В.Г.