

**Размер обязательных платежей (тарифов), связанных с оплатой
расходов на содержание и ремонт общего имущества и оплатой
коммунальных услуг в ТСЖ "Невское" с 01.04.2016 г.**

№ п.п.	Наименование статьи	Обозначение в квитанции	Ед.изм.	Размер платежа		
				с 01.01.16г.	с 01.04.16г.	с 01.07.16г.
Содержание и ремонт общего имущества						
1	Содержание общедомового имущества	Сод.об.имущ.	руб./м2	7,55	7,41	7,41
2	Вывоз бытовых отходов	Вывоз ТБО	руб./м2	2,60	2,44	2,44
3	Общедомовые расходы	Общед.расх.	руб./м2	1,45	1,18	1,18
4	Текущий ремонт	Текущ.рем.	руб./м2	4,65	2,00	2,00
5	Техническое обслуживание лифтов	ТО лифтов	руб./м2	1,97	1,97	1,97
6	Административно управленческие расходы ТСЖ	АУР ТСЖ	руб./м2	6,31	9,90	9,90
7	Резервный фонд	Резерв.фонд	руб./м2	0,30	0,00	0,00

	Итого тариф			руб./м2	24,83	24,90	24,90
Прочие услуги							
8	Обслуживание домофона	Домофон	руб./кв.	20,00	20,00	20,00	
9	Обслуживание антенны	Антенна	руб./кв.	80,00	80,00	80,00	
10	Радио	Радио	руб./кв.	59,30	63,45	59,30	
11	Услуги вычисл-ного центра	Усл.ВЦ	руб./кв.	17,00	17,00	17,00	
12	Услуги за прием платежей ОАО "Сбербанк России"	Усл.пр.пл.	руб.	2%	2%	2%	

*Коммунальные услуги							
13	Холодное водоснабжение	Х/вода	руб./м3	23,13	23,13	25,44	
14	Горячее водоснабжение	Г/вода	руб./м3	92,51	92,51	97,32	
15	Водоотведение	В/отвед.	руб./м3	23,13	23,13	25,44	
16	Отопление	Отопление	руб./гкл	1541,78	1541,78	1621,95	
17	Освещение мест общего пользования (тариф -день/ночь)	Осв.МОП	руб./кВт	2,74/1,61	2,74/1,61	3,00/1,73	

* Размеры тарифа на коммунальные услуги установлены Постановлениями Правительства Санкт-Петербурга: №377-р от 27.11.15г.; №379-р от 27.11.15 г.; №430-р от 25.12.15 г.

Капитальный ремонт							
18	Взнос по Капитальному ремонту	Взнос.Кап.р.	руб./м2	3,24	3,24	3,24	

Председатель правления



Березикова В.Г.