

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Начальник КМ УВД
по Красносельскому району
г. Санкт-Петербурга
полковник милиции
Бадю А.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

г. Санкт-Петербург

«25» февраля 2011 года

Оперуполномоченный ОБЭП КМ УВД по Красносельскому району лейтенант милиции Юзько Д.С., рассмотрев материал проверки н. вх. № Я-21 от 27.12.2010 года,

У С Т А Н О В И Л :

27.02.2010 года в УВД по Красносельскому району, поступило заявление от гр. Янкевича А.К., проживающего по адресу: г. СПб, ул. Маршала Захарова, дом 39, кв. 61, по факту возможных противоправных действий со стороны председателя ТСЖ «Невское» Березиковой В.Г., выразившихся в завышении тарифов на оплату коммунальных услуг.

В ходе проведения проверки по данному материалу было установлено, что гр. Березикова В.Г. работает в должности председателя правления ТСЖ «Невское», которое расположено по адресу: г. СПб, ул. Маршала Захарова, д. 39, в период с сентября 2008 года по настоящее время. Данное ТСЖ, было организовано группой бедующих собственников дома, расположенного по вышеуказанному адресу. По штатному расписанию в ТСЖ «Невское» работает 5 человек. Решением общего собрания были утверждены тарифы, сметы доходов и расходов из которых формируется фонд заработной платы. Штатное расписание утверждено правлением ТСЖ, а оклады работников установлены в пределах фонда заработной платы. Утверждение работ по дополнительным договорам производится правлением ТСЖ с учетом мнения собственников. Все работы проводятся за счет накопленных денежных средств, без проведения целевых сборов. Согласно решения общего собрания собственников, начисление платы за коммунальные платежи производится по тарифам, утвержденным Комитетом по тарифам г. Санкт-Петербурга. Результаты деятельности ТСЖ «Невское» на конец года, проверяет

ревизионная комиссия. В ноябре 2010 года ТСЖ «Невское» проверялось территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по г. Санкт-Петербургу. По результатам проверки было вынесено постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении. Также в ходе проведения проверки по материалу было установлено, что гр. Янкевич А.К., с 2004 года не оплачивает коммунальные услуги в полном объеме. В 2010 году ТСЖ «Невское» обратилось в суд с исковым заявлением о взыскании с гр. Янкевича А.К. задолженности. Данное исковое заявление было удовлетворено судом.

Учитывая вышеизложенное и в связи с тем, что в ходе проведения проверки, действий содержащих признаки уголовно наказуемых деяний не выявлено,

ПО Л А Г А Л Б Ы :

1. Проверку по данному материалу – прекратить.
2. Уведомить заявителя гр. Янкевича А.К. о принятом решении.
3. Материал проверки сдать в архив УВД по Красносельскому району

«С О Г Л А С Е Н»

Начальник ОБЭП КМ УВД
по Красносельскому району
подполковник милиции

Иванов М.И.

оперуполномоченный ОБЭП КМ
УВД по Красносельскому району
лейтенант милиции

Юзько Д.С.

Копия верна

014 ОБЭП

Юзько Д.С.

