

**ТАРИФЫ 2022 г.**

Утверждено общим собранием ТСЖ "Невское"  
На основании сметы ТСЖ на 2022 г.  
Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г.

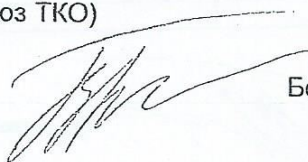
Размер обязательных платежей (тарифов), связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества и оплатой коммунальных услуг в ТСЖ "Невское" с 01.04.2022 г.

| № п.п.                                      | Наименование статьи                                  | Обозначен. в квитанц. по квартпл. | Ед.изм.  | Размер платежа (тариф) |               |
|---|--|-----------------------------------|----------|------------------------|---------------|
|   |  |                                   |          | с 01.04.22г.           | с 01.07.22 г. |
| <b>Содержание и ремонт общего имущества</b> |  |                                   |          |                        |               |
| 1   | Содержание общедомового имущества                    | Сод.об.Имущ.                      | руб./м2  | 7,41                   | 7,41          |
| 2   | Общедомовые расходы                                  | Общед.расх.                       | руб./м2  | 1,18                   | 1,18          |
| 3   | Текущий ремонт                                       | Текущ.рем.                        | руб./м2  | 3,00                   | 3,00          |
| 4   | Техническое обслуживание лифтов                      | ТО лифтов                         | руб./м2  | 2,90                   | 2,90          |
| 5   | Административно управленческие расходы ТСЖ "Невское" | АУР ТСЖ                           | руб./м2  | 12,52                  | 12,52         |
| <b>Итого тарифы ТСЖ</b>                     |  |                                   |          | <b>27,01</b>           | <b>27,01</b>  |
| 6   | Капитальный ремонт                                   | ВзносКап.р.                       | руб./м2  | 11,74                  | 11,74         |
| 7   | *Холодная вода и водоотвед. ОДН                      | ХВсодОбИм                         | руб./м3  | 33,12                  | 33,68         |
| 8   | *Горячая вода ОДН                                    | ГВсодОбИм                         | руб./м3  | 112,81                 | 116,87        |
| 9   | *Электричество ОДН                                   | Осв.МОП                           | руб./кВт | 4,28/2,35              | 4,51/2,44     |
| <b>Прочие услуги</b>                        |  |                                   |          |                        |               |
| 10  | Обслуживание домофона                                | Домофон                           | руб./кв. | 28,00                  | 28,00         |
| 11  | Обслуживание антенны                                 | Антенна                           | руб./кв. | 80,00                  | 80,00         |
| 12  | Радио  | Радио                             | руб./кв. | 102,50                 | 102,50        |
| 13  | Услуги вычисл-ного центра                            | Усл.ВЦ                            | руб./кв. | 19,00                  | 19,00         |
| <b>*Коммунальные услуги</b>                 |  |                                   |          |                        |               |
| 14  | Вывоз мусора   | Вывоз ТКО                         | руб./м2  | 6,40                   | 6,40          |
| 15  | *Холодное водоснабжение                              | Х/вода м3                         | руб./м3  | 33,12                  | 33,68         |
| 16  | *Горячее водоснабжение                               | Г/вода м3                         | руб./м3  | 112,81                 | 116,87        |
| 17  | *Водоотведение                                       | Водоотвед.м3                      | руб./м3  | 33,12                  | 33,68         |
| 18  | *Отопление   | Отоплен.Гкал                      | руб./гкл | 1880,11                | 1947,79       |

\* Размеры тарифов на коммунальные услуги установлены постановлениями Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга:

1. №01-13-1467/21-0-0 от 29.12.2021 г. (Отопление и горячая вода)
2. № 207-р от 15.12.2021 г. (Холодная вода и водоотведение)
3. № 231-р от 22.12.2021 г. (Электрическая энергия)
4. №174-р от 08.12.2021 г. (Вывоз ТКО)

Председатель правления  
ТСЖ "Невское"



Березикова В.Г.